



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

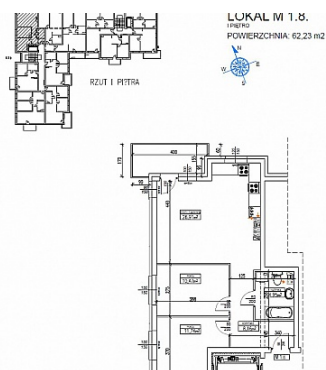
Ale Chata Nieruchomości  
Młyńska 3  
693-242-986 / 693-242-987  
alechatanieruchomosci@gmail.com

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,23 m<sup>2</sup>,

Głogów, Złota Podkowa

Cena **273 812** zł





mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Ale Chata Nieruchomości  
Młyńska 3  
693-242-986 / 693-242-987  
alechatanieruchomosci@gmail.com

Przedmiotem oferty jest ustawne mieszkanie trzypokojowe o powierzchni 62,23 m<sup>2</sup>

W jego skład wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon,
- 2 sypialnie,
- łazienka z toaletą,
- korytarz.

Nowa inwestycja Złota Podkowa w Głogowie daje Państwu doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej. Stąd wszędzie jest blisko - w kilka minut można się znaleźć w samym sercu miasta lub błyskawicznie przenieść się w jego inne części. Kompleksowo zaplanowane części wspólne będą sprzyjać aktywnemu wypoczynkowi.

Zaprojektowane zostały najlepsze i najbardziej funkcjonalne układy mieszkań bogate w przestronne balkony i tarasy.

Termin zakończenia prac budowlanych to **IV kwartał 2020!**

Budynek 3 piętrowy wyposażony w windy. Balkony do wszystkich lokali, niezależnie od piętra.

Ogrzewanie: miejskie

Każdy lokal w kuchni będzie posiadał zainstalowaną siłę.

Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego naziemnego (10.000,00 zł brutto) lub miejsca parkingowego w garażu podziemnym (27.060,00 zł brutto).

Komórki lokatorskie podziemne o powierzchni: 2,47 m<sup>2</sup> za cenę 6 200zł brutto.

Cena za m<sup>2</sup> Waszego wymarzonego mieszkania waha się **od 4100 do 4600 zł brutto.**

### **KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI**

**Dla klientów**, którzy myślą o kredytowaniu nieruchomości, nasz doradca bezpłatnie porówna i dobierze ofertę dla Państwa potrzeb.

Zespół "Ale Chata" Nieruchomości, kompleksowo przeprowadzi Państwa przez każdy etap zakupu mieszkania oraz pomoże w sprzedaży "starej" Nieruchomości.

Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację:

**" ALE CHATA" NIERUCHOMOŚCI**

**Żaneta Jasek-Repak**

**730-634-199**

**ul. Młyńska 3 (Starówka)**

**www.alechata.com.pl**

Symbol	190/ALC/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	2020-12-01
Cena	273 812 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	4 400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	głogowski	Gmina	Głogów
Miejscowość	Głogów	Kod pocztowy	67-200
Dzielnica - osiedle	Złota Podkowa	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	62 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Ale Chata Nieruchomości  
Młyńska 3  
693-242-986 / 693-242-987  
alechatanieruchomosci@gmail.com

Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2019
Standard	DEVELOPERSKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	BRAK	Drogajazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	BETON
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Rampa	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na północ	JEST
Widok na zachód	JEST	Osobne WC	NIE MA



Karolina Bilecka

782-653-195  
karolina.alechata@gmail.com

Więcej ofert na stronie [www.alechata.com.pl](http://www.alechata.com.pl)