



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

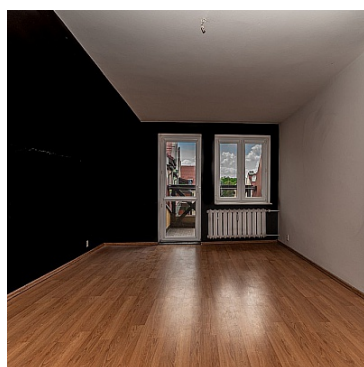
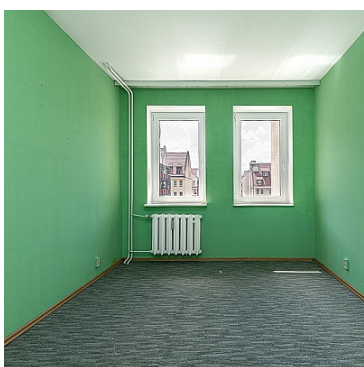
Ale Chata Nieruchomości  
Młyńska 3  
693-242-986 / 693-242-987  
alechatanieruchomosci@gmail.com

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 105,00 m<sup>2</sup>,

Głogów

Cena **425 000** zł



**Zapraszam** do zapoznania się z ofertą przestronnego dwupoziomowego mieszkania na Stary Mieście.

**Nieruchomość**, o której mowa znajduje się na trzecim piętrze kamienicy, z widokiem na odnowiony teatr, czyli w sercu Starego Miasta w Głogowie.

Powierzchnia mieszkania to **105m<sup>2</sup>** z ogromnym potencjałem. Istotną kwestią jest brak ostrych skosów na drugim poziomie, dzięki czemu pomieszczenia są ustawne i przestronne. Ogromnym atutem mieszkania są **dwa obszerne balkony** oraz dwie toalety i tu mamy do wyboru szybki prysznic lub długa kąpiel w wannie. Mieszkanie



jest bardzo słoneczne oraz ciepłe. Do nieruchomości przynależy piwnica.

**Mieszkanie składa się z dwóch poziomów:**

**W skład pierwszego poziomu wchodzi:**

- korytarz,
- kuchnia,
- salon z wyjściem na większy balkon,
- pokój,
- toaleta z prysznicem,

**W skład drugiego poziomu wchodzi :**

- korytarz,
- trzy pokoje z jednego wyjście na mniejszy balkon,
- toaleta z wanną,

**Jeśli** szukacie mieszkania w dobrej lokalizacji o dużym metrażu i do własnej aranżacji to ta nieruchomość jest strzałem w dziesiątkę.

Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania.

**Dla klientów**, którzy myślą o kredytowaniu nieruchomości, nasz doradca bezpłatnie porówna i dobierze ofertę dla Państwa potrzeb. Zespół "Ale Chata" Nieruchomości, kompleksowo przeprowadzi Państwa przez każdy etap zakupu mieszkania oraz pomoże w sprzedaży "starej" Nieruchomości.

**Karolina Bilecka**

**782653195**

**ALE CHATA NIERUCHOMOŚCI**

Symbol	261/ALC/OMS	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, FUNDUSZ REMONTOWY
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	425 000 PLN
Cena za m2	4 048 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	877 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	głogowski	Gmina	Głogów
Miejscowość	Głogów	Kod pocztowy	67-200
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	105 m <sup>2</sup>
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Ale Chata Nieruchomości  
Młyńska 3  
693-242-986 / 693-242-987  
alechatanieruchomosci@gmail.com

Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PCV
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	2	Powierzchnia balkonu	3, 5m2 7, 5m2 m <sup>2</sup>
Osobne WC	NIE MA		



Karolina Bilecka

782-653-195  
karolina.alechata@gmail.com

Więcej ofert na stronie [www.alechata.com.pl](http://www.alechata.com.pl)