



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

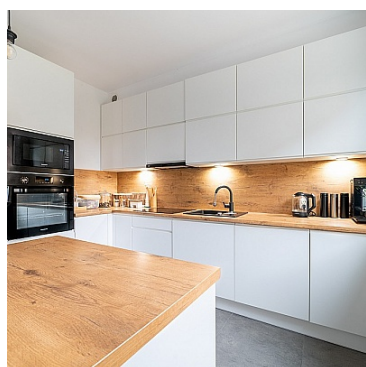
Ale Chata
Młyńska 3
693-242-986
alechatanieruchomosci@gmail.com

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,19 m²,

Głogów, Złota Podkowa

Cena **439 000** zł



Zapraszam Was na osiedle Złota Podkowa w Głogowie. To właśnie tutaj na parterze znajduje się piękne mieszkanie o powierzchni 54,19mkw. Nieruchomość ma wiele udogodnień takich jak taras, piwnica czy dwanaście miejsc parkingowych przynależnych między innymi do bloku w którym znajduje się mieszkanie, a przekraczając próg znajdziecie:

- duży przedpokój z szafą w zabudowie,
- sypialnię,
- aneks kuchenny z salonem i wyjściem na taras,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Ale Chata
Młyńska 3
693-242-986
alechatanieruchomosci@gmail.com

- łazienkę z prysznicem.

Mieszkanie zostało oddane do użytku w roku 2018 w formie deweloperskiej, a właściciele nadali mu duszę. Materiały przy wykończeniu tej nieruchomości zostały dobrane bardzo starannie i spójnie o czym przekonacie się na prezentacji.

Sama lokalizacja jak pewnie każdy wie to strzał w dziesiątkę, a dodatkowym atutem jest tu naprawdę dużo. Zaczniemy od klimatycznego tarasu o powierzchni 10mkw i piwnicy o powierzchni 3mkw. Dodatkowego smaku doda miejsce postojowe. W przedpokoju znajdziemy dużą szafę w zabudowie. Warto też zaznaczyć, że mieszkanie nie generuje dużych kosztów utrzymania a czynsz dla trzyosobowej rodziny to zaledwie 400 złotych (w tym opłata za śmieci i 8 kubików wody).

Sprawdź na prezentacji czy w takim właśnie miejscu chciałbyś zamieszkać.

Jeżeli okaże się że znaleźliśmy Twoją przystań, przeprowadzimy cię przez całą transakcję, tak abyś jak najszybciej mógł cieszyć się swoim nowym mieszkaniem.

Jeżeli myślisz o kredytowaniu zakupu, uzyskasz u nas również fachowe doradztwo kredytowe.

Zapraszam do kontaktu:

Karolina Bilecka

782-653-195

"ALE CHATA" NIERUCHOMOŚCI

Symbol	452/ALC/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	JEST
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	439 000 PLN
Stara cena	465 000 PLN	Cena za m2	8 101 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	400 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	głogowski
Gmina	Głogów	Miejscowość	Głogów
Kod pocztowy	67-200	Dzielnica - osiedle	Złota Podkowa
Powierzchnia całkowita	54 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	YTONG



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Ale Chata
Młyńska 3
693-242-986
alechatanieruchomosci@gmail.com

Technika budowy	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m ²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	JEST
Lodówka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Audyt energetyczny	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	10	Widok na południe	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Karolina Bilecka

782-653-195
karolina.alechata@gmail.com



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Ale Chata
Młyńska 3
693-242-986
alechatanieruchomosci@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.alechata.com.pl**